



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o. Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 46422387278 dana 16. travnja 2026.

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnina vlasništvo Stečajne mase iza stečajnog dužnika BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o. Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 46422387278 u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- 9. suvlasnički dio: 216/384 - kčbr. 3572 - u naravi kuća i dvor površine 781 m²
- 8. suvlasnički dio: 216/384 - kčbr. 3573 – u naravi livada krčevina, površine 4482 m² i kčbr. 3574 – u naravi oranica krčevina, površine 1451 m², sve upisano u z.k. ul. 1007 k.o. Ivanić Grad.

Na gore navedenim nekretninama nema upisanih tereta.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad upis zabilježbe točke I izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja i odluke Skupštine vjerovnika, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA.

2. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 16. travnja 2026.

SUDAC
Vesna Sremac Šoštar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Općinski sud u Velikoj Gorici, z.k. odjel Ivanić Grad
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30886-a598a**

Kontrolni broj: **0f4fd-2258c-0aa1b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.